MarketFrame



KIT DE DÉMARRAGE IA · CHATGPT POUR AGENTS IMMOBILIERS

Trois tâches à tester cette semaine, et les données à protéger

Les trois tâches de notre journée de formation pour votre métier, à essayer dès maintenant avec l'outil d'IA que vous avez, et la grille qui dit ce qui peut entrer dans un outil d'IA, ce qui s'anonymise avant, et ce qui ne sort jamais.

POUR QUI

ChatGPT pour agents immobiliers

TEMPS À PRÉVOIR

Une demi-heure par tâche, sur un document réel anonymisé

IL VOUS FAUT

Un outil d'IA (Claude, ChatGPT ou Copilot 365) et un compte réglé pour la confidentialité

VERSION EN LIGNE

marketframe.ai/formation-ia/metiers/chatgpt-agent-immobilier/

Trois tâches à tester cette semaine

Une tâche par jour suffit. Prenez un document réel, retirez les noms et les montants qui identifient quelqu'un, puis suivez la consigne. Relisez toujours le résultat : l'IA prépare, vous vérifiez.

01 ChatGPT : analyse de fichiers et de données

Être capable d'analyser un fichier de données avec ChatGPT et vérifier les calculs et graphiques produits.

À faire cette semaine : Analyser un fichier réel de l'entreprise et rédiger trois constats chiffrés vérifiés.

Ce que vous pouvez demander à l'IA

- Importer un fichier Excel ou CSV
- Calculs, tris, regroupements, graphiques
- Interpréter et contrôler les résultats
- Exporter un tableau ou un graphique propre

> **Consigne de départ, à adapter :** Rôle : tu es l'assistant d'un professionnel (chatgpt pour agents immobiliers). Contexte : [collez ici le document ou les informations, anonymisés]. Consigne : aide-moi à analyser un fichier réel de l'entreprise et rédiger trois constats chiffrés vérifiés. Format : [ce que vous attendez : longueur, ton, plan, tableau]. Avant de répondre, pose-moi les questions qui te manquent.

02 Immobilier : annonces, baux et suivi locatif

Être capable de rédiger des annonces conformes, synthétiser baux et diagnostics et organiser les relances locatives.

À faire cette semaine : Rédiger une annonce et la synthèse d'un bail réels.

Ce que vous pouvez demander à l'IA

- Annonces conformes et attractives
- Synthèse de baux et de diagnostics
- Relances et courriers locatifs
- Données des clients et confidentialité

> **Consigne de départ, à adapter :** Rôle : tu es l'assistant d'un professionnel (chatgpt pour agents immobiliers). Contexte : [collez ici le document ou les informations, anonymisés]. Consigne : aide-moi à rédiger une annonce et la synthèse d'un bail réels. Format : [ce que vous attendez : longueur, ton, plan, tableau]. Avant de répondre, pose-moi les questions qui te manquent.

MarketFrame SAS au capital de 3 000 €, 199 Impasse de Beaurende, 43110 Aurec-sur-Loire. RCS Le Puy-en-Velay 101 918 902, TVA FR11101918902. contact@marketframe.fr | 06 26 75 01 28 | marketframe.ai. Organisme de formation enregistré sous le numéro 84430389243. Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'État.

03 Annonces et fiches produits

Être capable de rédiger une fiche produit ou une annonce complète et conforme à partir de données brutes, et la décliner sur plusieurs supports.

À faire cette semaine : Rédiger cinq fiches ou annonces réelles.

Ce que vous pouvez demander à l'IA

- Des caractéristiques aux bénéfices
- Mentions obligatoires et conformité
- Déclinaisons : site, vitrine, plateformes
- Modèle réutilisable

> **Consigne de départ, à adapter :** Rôle : tu es l'assistant d'un professionnel (chatgpt pour agents immobiliers). Contexte : [collez ici le document ou les informations, anonymisés]. Consigne : aide-moi à rédiger cinq fiches ou annonces réelles. Format : [ce que vous attendez : longueur, ton, plan, tableau]. Avant de répondre, pose-moi les questions qui te manquent.

Quelles données peuvent entrer dans un outil d'IA ?

Avant la première tâche, réglez votre compte pour que vos données ne servent pas à l'entraînement des modèles. Ensuite, classez chaque document dans l'une de ces trois familles.

Peut entrer dans un outil d'IA, compte réglé

- Textes publics de l'entreprise : site, plaquettes, annonces déjà publiées
- Modèles vierges : trames de devis, de courrier, de compte rendu
- Procédures internes sans nom de personne
- Documents anonymisés : noms, adresses, montants identifiants remplacés

À anonymiser avant

- Courriers, e-mails et dossiers de clients ou de fournisseurs
- Comptes rendus de réunion qui citent des personnes
- Devis, contrats et factures nominatifs
- Tableaux de suivi avec noms ou coordonnées

Ne sort jamais de l'entreprise

- Données de santé, données sociales et salaires nominatifs
- Identifiants, mots de passe, coordonnées bancaires
- Secrets d'affaires : prix de revient, marges, stratégie non publiée
- Toute donnée couverte par un secret professionnel ou un engagement de confidentialité

Dans votre métier

Les mentions obligatoires des annonces et les points contractuels des baux sont vérifiés par l'agent : ChatGPT prépare, l'agent valide. Les données des locataires et des propriétaires sont anonymisées pendant la séance.

Les outils de la journée

Un compte ChatGPT permettant l'analyse de fichiers et les GPTs (abonnement payant), les exports anonymisés de l'agence et deux ou trois mandats réels.

MarketFrame SAS au capital de 3 000 €, 199 Impasse de Beaurende, 43110 Aurec-sur-Loire. RCS Le Puy-en-Velay 101 918 902, TVA FR11101918902. contact@marketframe.fr | 06 26 75 01 28 | marketframe.ai. Organisme de formation enregistré sous le numéro 84430389243. Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'État.

Pour aller plus loin

- La journée complète pour votre métier, module par module, avec son prix : https://marketframe.ai/formation-ia/metiers/chatgpt-agent-immobilier/
- Le registre des usages de l'IA et la grille des données en Excel, à tenir pour votre entreprise : sur la même page.
- Le journal d'usage, pour noter le temps réellement gagné sur chaque tâche.

Contact

contact@marketframe.fr
06 26 75 01 28
marketframe.ai

Document d'information générale : il ne remplace ni un conseil juridique, ni les règles propres à votre profession. Version 1.0, 4 novembre 2026.

